

# AKS Begleitkreis 26.3.2019

im Mieterladen / UBI KLiZ e.V. (Kreutziger Str. 23, Fhain)

TOPS:

- 1 Arbeitsstand und Aktuelles (Input AKS)
- 2 Grundsatzvorschlag: KOOP-Vorhaben im Begleitkreis vorstellen und besprechen
- 3 Gerüchteküche und Termine

## Vorstellung UBI KLiZ e.V. / Mieterladen

- . zwei ehrenamtliche Mitarbeiter\*innen
- . 90er aus Besetzung Ostberliner Genossenschaft (erstes Haus 1997)
- . Gebäude 1999 in Selbsthilfe bis 2003 renoviert/instandgesetzt
- . Gewerberaum mit 3,5 €/qm warm
- . u.a. Register für rechte und diskriminierende Vorfälle 2009 mit ins Leben gerufen  
(weitere Infos <https://www.ubi-mieterladen.de/> )

## Anwesende Gruppen

Anwohnerin Nord-Kiez und Inis, ASUM, CLT, Gemeinschaftsgarten Rosa Rose, Kotti ev, NaGe, SOG

## 1 Arbeitsstand und Aktuelles (Input AKS)

GI seit letztem Mal

- Start Beratungsgespräche DO 18:30 Uhr mit Anfrage
- Koordinierungsgespräch ASUM, AKS, Bezirksamt AG Vorkauf: Zuständigkeiten und gemeinsamer Arbeitsablauf. Interner Verteiler + regelmäßige Treffen eingerichtet, Infoschreiben abgestimmt  
Initialisierung + Informationsaustausch → AG Vorkauf (Milieuschutzgruppe Bezirksamt)  
Koordination + Mietrecht + Milieuschutz/Vorkauf → ASUM  
Ankauf + Selbstverwaltung + Vernetzung Hausgemeinschaft → AKS
- Ca 10 Häuser bis jetzt beraten
- CLT Zusammenarbeit für Beratung zu gemeinwohlorientieren Verkauf zur Unterstützung der Hausgemeinschaften  
(Anmerkung: Erklärung CLT war nötig)
- Vernetzung von GI Akteuren mit regelmäßigen Treffen (u.A. Bündnis junge Genossenschaften) für Arbeitsnetzwerk um handlungsfähig zu sein, wenn Häuser in GI überführt werden soll
- Austausch mit LokalBau (Neubau) für vorgelagerten Entwicklungsprozess um Interessenten und Belange zu erörtern

KOORSt

- Inis und die es werden wollen beraten
- Bedarfe abklären
- Bestehende Ortsteilstrukturen, Inis, und neue Leute aktivieren
- Hauptarbeit: Strukturaufbau AKS, Veranstaltungen organisieren
- Austausch mit Behörden – u.a. ASUM wichtiger Partner

Strukturaufbau

- Trägerverein, Steuerungsrat besprochen

- Warten auf Stelle in Verwaltung
- Arbeitstreffen zum Strukturaufbau sind offen
- Nun Weg finden, wie Anfragen bzw. Aufträge an AKS gerichtet werden können
- **ZEITPlan: 2.Mai Satzungsentwurf, Trägerorganisation im Juni gründen**

Fragen für die Zukunft zum diskutieren in den Inis und Gruppen:

- 1 Welche Gruppen, Menschen wären bereit im Trägerverein Mitglied zu werden?
- 2 Wer soll in den Vorstand?

Was wird von Mitgliedern erwartet? -> Mitentscheiden und da sein, um zu kontrollieren „dass es in die richtige Richtung geht“, aber auch geplant, dass es offene Treffen gibt für Nichtmitglieder

Begleitkreis als informelles Gremium beibehalten, Verein als formeller Rahmen

Breiter Kreis von Inis, die ASK angestoßen haben

Wahrscheinlich werden viele Einzelpersonen Mitglied sein, da viele Inis keine Rechtsform haben, aber auch möglich, dass Vereine eintreten können -> diese Einzelpersonen sollen aber Sprecher\*innen der Inis sein, da juristische Personen nötig sind

## **2 Grundsatzvorschlag: KOOP-Vorhaben im Begleitkreis vorstellen und besprechen**

Hintergrund: AKS will Bedarfe im Kiez mitbekommen und Vorhaben unterstützen, wenig Kooperation, Doppelstrukturen, ungenutzte Synergien, fehlende Ressourcen

Idee: Vorhaben im Kiez voran bringen, Initiativenarbeit und Zusammenarbeit unterstützen und Arbeitsabläufe vereinfachen, Informationsaustausch

Formatvorschlag/Arbeitsablauf:

- 1 direkte Anfrage an Team AKS → prüfen ob es da schon erste Hilfe gibt, oder ähnliches vorhanden ist
- 2 komplexere Anfragen in Begleitkreistreffen diskutieren/erörtern
- 3 ansonsten an bestehende Vernetzungsstrukturen andocken

Frage: Dauert Abstimmung nicht zu lange, vielleicht ein schneller Plan B?

→ in Notfall einfach machen, vielleicht per Verteiler einholen

Frage: Ist die Kapazität nicht mehr gegeben in die Initreffen zu gehen?

→ Nur Vernetzungstreffen, mit Inis eher Einzelgespräche sonst keine Kapazitäten, eher drüber

Problem für Inis: Vernetzungstreffen und Begleitkreis und noch weitere Treffen vielleicht zu viel

(Eventuell nötig für FHain neue Strukturen aufbauen, da nicht so viel vorhandene Strukturen wie in Kreuzberg)

### **PAUSE MIT IDEENSAMMLUNG**

- 1 Gemeinwohkreis-Poster: Inputs sammeln (nicht weiter protokolliert)
- 2 Vernetzungsformate Ideeninput

KOOP-Vorschlag: Newsletter zu Ini-Arbeit, Terminen und Ereignissen im Bezirk

evtl. 1xMonat (1x pro Woche zu häufig)

Beiträge:

- Nicht zu viele Infos (überfordert!)
- kurzer Newsletter mit Teasern zur Webseite und längeren Beiträgen
- mit Newsletter beginnen um AKS Webseite bekannt zu machen

- Es gibt Bedarf einen Überblick zu geben, können Inis selbst nicht mehr leisten, Inhalt: Termine nach Themen, auch Bezirkliche oder Senatsveranstaltung, und wann wird Thema in BVV besprochen, Ergebnisse und Entscheidungen, oder doch wöchentlicher Newsletter mit ganz kurzen Infos, sowohl dokumentarisch mit Protokollen o.ä. als auch Zukünftige
- Tagesspiegelnewsletter mit Nachrichten aus Xhain als Beispiel), Andere Verteiler sammeln
- Sollte komplett öffentlich sein – was ist mit Inis, die nicht öffentlich arbeiten? Nicht aufzwingen, evtl. ab und zu aufsuchen und abklären
- Festlegen welche Inhalte durch AKS Newsletter abgedeckt werden → was gehört zu gemeinwohlorientierter Stadtentwicklung → diese Inhalte verbreiten
- Kein eindeutiger Bedarf an separatem FHain Verteiler? Aber auch keine Ablehnung. – „kommt drauf an“
- Extraverteiler für Mobilisierung? Frage wer entscheidet für was mobilisiert werden darf? Evtl. durch „Zwangsräumung verhindern“ abgedeckt? Möglich diesem Verteiler zuzuarbeiten sollte abgesprochen werden
- Bedarf an Kalender eher mit Bizim Kiez Kalender verknüpfen, keine Kapazitäten in der AKS selbst

### **3 Gerüchteküche und Termine**

- 06. April Mietenwahnsinn Demo
- Ausschreibung für Verwaltungsstelle läuft noch (bis 05.04.)
- 4.4. Aktionswoche Thema Wohnen und Geflüchtete 10-13 Uhr Aquarium
- Gemeinschaftsgarten Rosa Rose 7.4. und 5.5. Frühlingsfest
- Radiosendung „Wir holen uns den Kiez zurück“ auf 88,4 – jeden 3. MI im Monat 18-23 Uhr, Inis und Projekte vorstellen
- 3.4. 19 Uhr Aquarium AG „Eigenbedarf kennt keine Kündigung“

**Nächstes Treffen wird von AKS angekündigt**